

B 55

بيت الوطن
الحي الثاني





عن الشركة :-

هي شركة مساهمة مصرية , من كبري الشركات بمجال التطوير العقاري في القاهرة الجديدة (التجمع الخامس) وهي إحدى شركات مجموعة AM Group القابضة والمالكة لبراند تونة دولفين وكافي بريك وتعتبر الشركة واحدة من أكبر شركات الإستثمار العقاري في التجمع الخامس لأنها تمتلك أكثر من ١٠ مشروع في القاهرة الجديدة

تمتلك شركة I home كل مشاريعها بالكامل وتعتبر الشركة أكبر مطور عقاري مالك في القاهرة الجديدة ويتم توقيع العقود من خلالها لأنها (المالك الوحيد للأرض والمشروع) بدون وجود وسطاء مع وجود كافة الأوراق القانونية , وتعتمد الشركة أحيانا علي شركات عقارية أخرى في التجمع الخامس لتسويق مشروعاتها بدون أي تعديل أو تغيير في الأسعار

وتقوم شركة اي هوم بتسويق مشروع The Loft التابع لشركة Living Yard في العاصمة الإدارية الجديدة بإعتبار أن شركة Living Yard تابعة لشركة AM Group القابضة.

تهدف I home إلي تحقيق قيمة مختلفة لقطاع العقارات في مصر من خلال تقنيات البناء والتكنولوجيا المتقدمة وتقدم تجربة مختلفة وفريدة من نوعها وهي تجربة ال Smart House ومن خلالها يستطيع العملاء التحكم في الوحدات من خلال Mobile Application





مميزات المشروع :-

واجهة مودرن بتصميم متميز على شارع فاصل على بعد خطوات من شارع التسعين الشمالي وطريق السويس و بالقرب من شارع النوادي والنادي الأهلي وكافة الخدمات الحيوية والترفيهية





مواصفات التسليم والتشطيب :-



أسقف فلات سلاب



عزل للرطوبة والمياه
في الأسطح



دهانات مقاومة
للحرارة والرطوبة



محاورة بأحدث
معايير الجودة



خرسانة جاهزة



إختبارات المقاومة
والتحمل



أبواب مصفحة
للوحدة



غرفة حارس أمن
بحمام خاص وانتركم



مداخل من
الرخام والجرانيت



إضاءة ليلية
للواجهات



دش مركزي



حوامل للتكييف



مصاعد متطورة من
الجراج حتي الروف



وصلات كهرباء
أساسية



قطاعات ألوميتال عازلة
للضوضاء والحرارة



بوابات جراج
إلكترونية



أرضيات جراج
هليكوتر



إنتركم



لاندسكيب أمام
كل مشروع



كاميرات مراقبة



نظام صرف
الأمطار



سلالم رخام
أو جرانيت









Ground Floor 166 M²

Garden 59 M²



1 Terrace 1
1.19 x 3.09

2 Reception
6.78 x 6.46

3 kitchen
3.01 x 2.48

4 Terrace 2
1.78 x 3.09

5 Bedroom 1
3.60 x 3.60

6 Bedroom 2
3.60 x 3.60

7 M.Bedroom
3.94 x 3.60

8 M.Bathroom
1.63 x 2.15

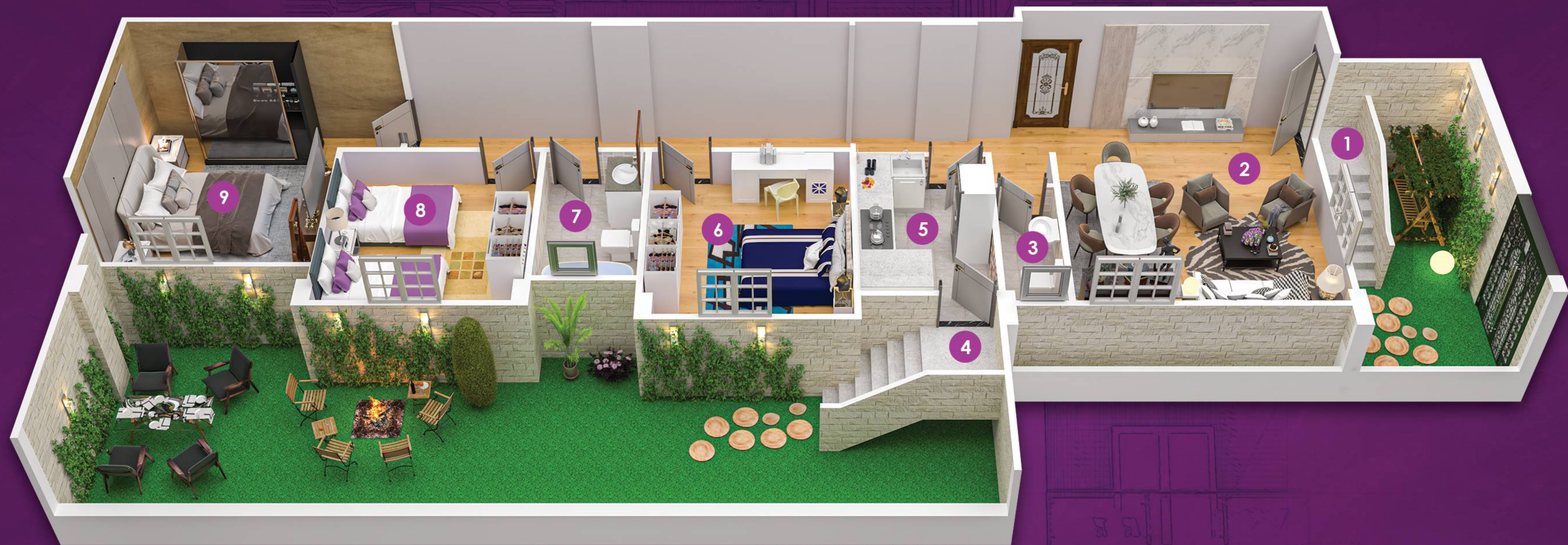
9 Bathroom 1
4.13 x 1.80

10 Bathroom 2
2.40 x 1.10



Ground Floor 154M²

Garden 67 M²



1 Terrace 1
1.19 x 3.09

2 Reception
5.13 x 4.74

3 Bathroom 1
1.05 x 2.70

4 Terrace 2
3.09 x 1.72

5 kitchen
2.35 x 3.27

6 Bedroom 1
3.60 x 3.91

7 Bathroom 2
1.80 x 3.03

8 Bedroom 2
3.60 x 3.60

9 M.Bedroom
3.60 x 3.75



Ground Floor 143 M²

Garden 132 M²



1 Terrace
1.31 x 4.10

2 Reception
4.50 x 5.50

3 kitchen
2.81 x 3.00

4 Bathroom 1
2.33 x 2.12

5 Bedroom 1
3.50 x 3.60

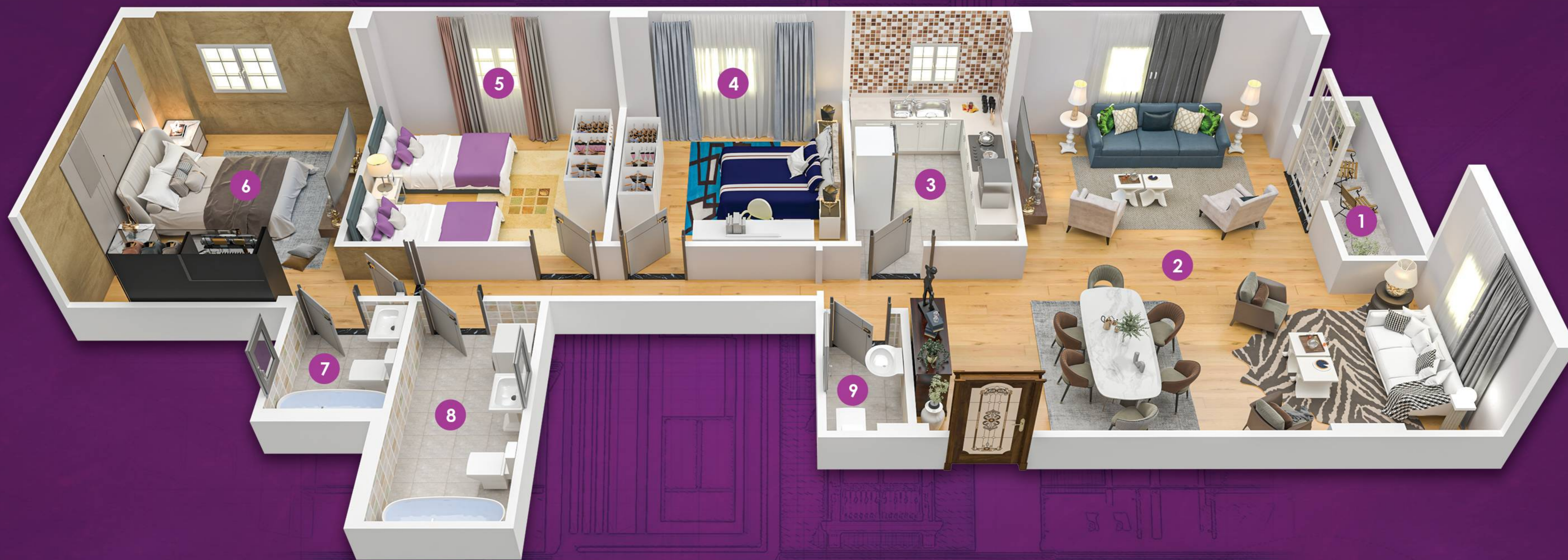
6 Bedroom 2
3.50 x 3.65

7 Bathroom 2
1.70 x 2.00

8 M.Bedroom
3.60 x 3.60



Typical Floor 188 M²



1 Terrace
3.94 x 1.40

2 Reception
7.50 x 7.84

3 kitchen
3.60 x 2.50

4 Bedroom 1
3.60 x 3.60

5 Bedroom 2
3.60 x 3.94

6 M. Bedroom
4.95 x 3.60

7 M. Bathroom
2.15 x 1.63

8 Bathroom 1
4.13 x 1.80

9 Bathroom 2
2.30 x 1.10



Typical Floor 194 M²



1 Terrace
3.93 x 1.40

2 Reception
8.13 x 6.18

3 Bathroom 1
2.66 x 1.10

4 kitchen
3.80 x 2.50

5 Bedroom 1
3.60 x 4.03

6 Bathroom 2
1.80 x 4.03

7 Bedroom 2
3.60 x 3.60

8 M.Bedroom
3.70 x 3.60

9 M.Bathroom
1.45 x 1.88

10 Terrace 2
1.60 x 1.45



Typical Floor 145 M²



- 1 Reception 6.50 x 4.58
- 2 M.Bedroom 3.90 x 3.60
- 3 M.Bathroom 2.53 x 1.80
- 4 Bedroom 1 3.50 x 3.65
- 5 Bedroom 2 3.50 x 3.60
- 6 Bathroom 1 2.33 x 2.12
- 7 kitchen 3.00 x 2.81



Roof 48 M²

Terrace 170 M²



1 Reception 4.82 x 5.95

2 Bathroom 2.57 x 1.29



Roof

44 M²

Terrace

162 M²



1



Reception
5.25 x 5.20

2



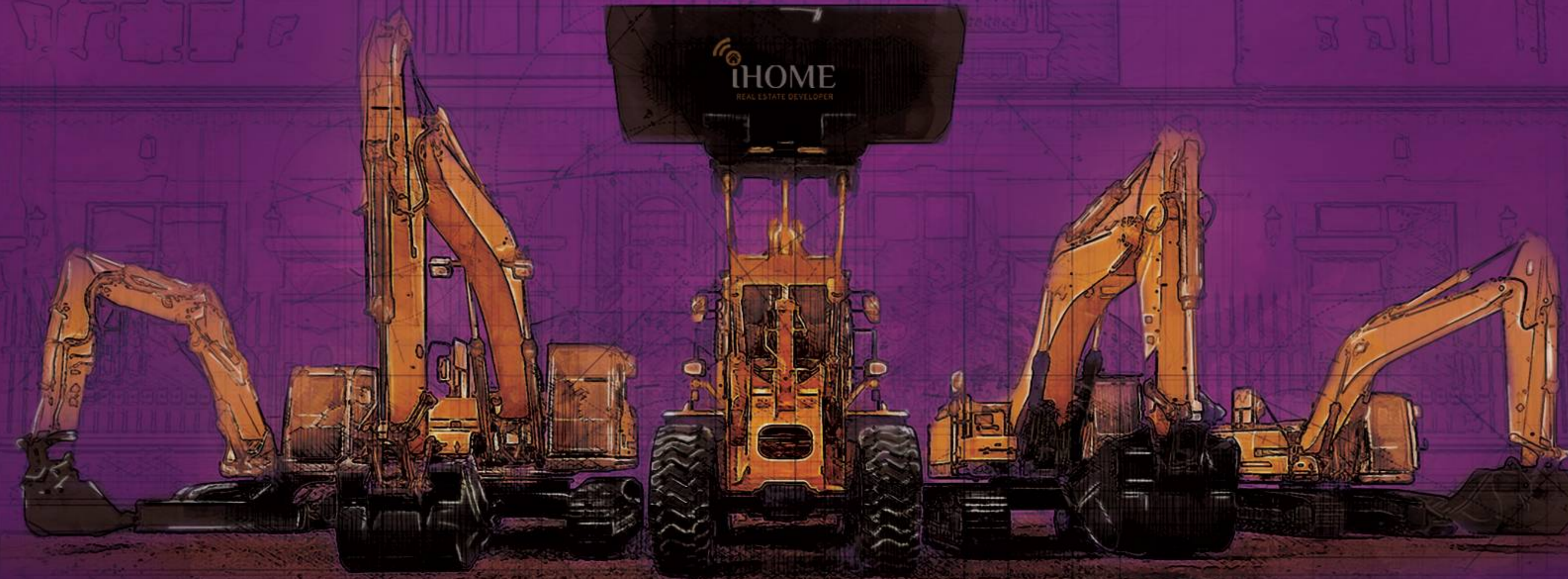
Bathroom
2.02 x 1.10





من سابقة أعمالنا

42	اللويس	D 307	المرجس الجديدة	J 237	بيت الوطن - الحي الثاني	B 23	بيت الوطن - الحي الثاني
11 / 5	القرنفل	G 79	المرجس الجديدة	A 145	بيت الوطن - الحي الرابع	E 166	بيت الوطن - الحي الثاني
100/6	القرنفل	G 195	المرجس الجديدة	B 33	المرجس الجديدة	F 127	بيت الوطن - الحي الثاني
65 / 7	القرنفل	K 27	المرجس الجديدة	B 73	المرجس الجديدة	G 59	بيت الوطن - الحي الثاني
98 / 7	القرنفل	76 / 2	اللويس - الصرح 1	B 74	المرجس الجديدة	G 60	بيت الوطن - الحي الثاني
100/7	القرنفل	78 / 2	اللويس - الصرح 1	D 135	المرجس الجديدة	I 47	بيت الوطن - الحي الثاني
102/7	القرنفل	76 / 1	اللويس - الصرح 2	D 136	المرجس الجديدة	I 106	بيت الوطن - الحي الثاني
37 / 9	القرنفل	78 / 1	اللويس - الصرح 2	D 137	المرجس الجديدة	I 139	بيت الوطن - الحي الثاني
			مصر الجديدة - بلفادير	D 306	المرجس الجديدة	J 98	بيت الوطن - الحي الثاني





النجس الجديدة G 79



بيت الوطن G 59-60



النجس الجديدة G 195



بيت الوطن E 166



بيت الوطن J 98

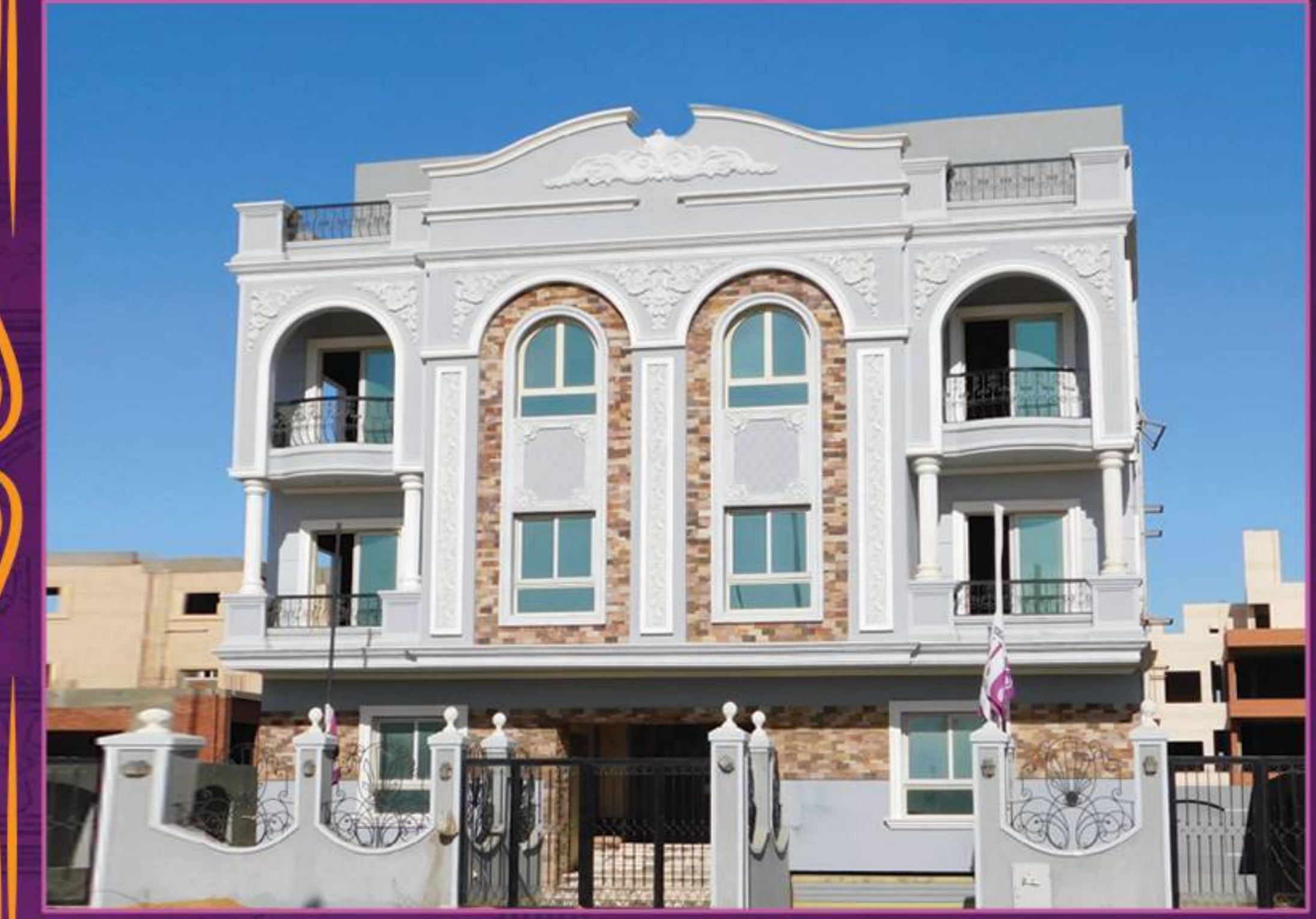


بيت الوطن J 237





اللوتس - الصرح (1)



القرنفل 11



بيت الوطن 1106



اللوتس - الصرح (2)

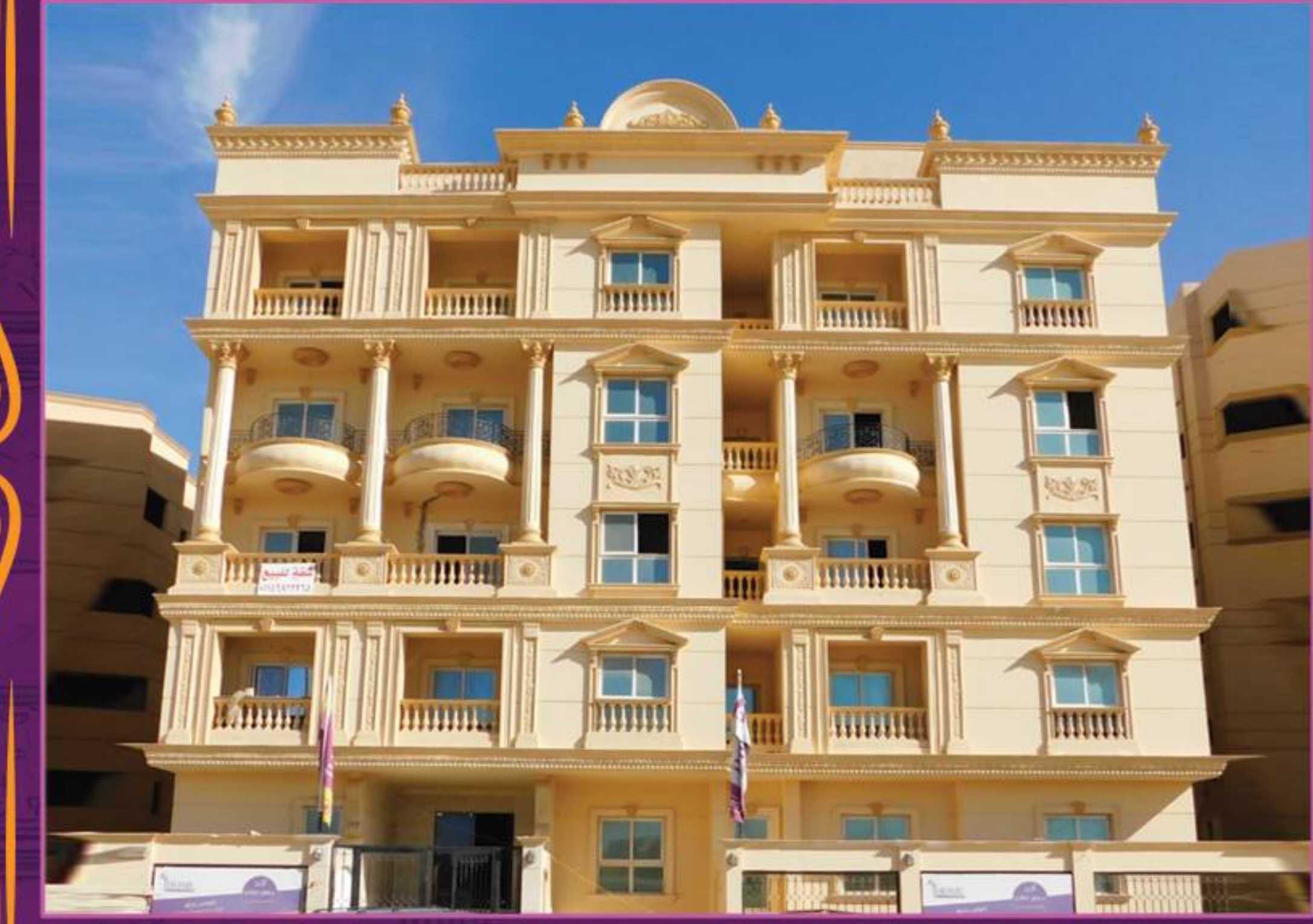




النجس الجديدة K 27



بيت الوطن 147



اللوتس الشمالية 42



القرنفل - القصر





WWW.IHOMEGYPT.COM

 North 90 Street, 255 Rabat Mall, Third Floor, Office 301, New Cairo