

K 233

بيت الوطن
الحي الرابع





عن الشركة :-

هي شركة مساهمة مصرية , من كبري الشركات بمجال التطوير العقاري في القاهرة الجديدة (التجمع الخامس) وهي إحدى شركات مجموعة AM Group القابضة والمالكة لبراند تونة دولفين وكافي بريك وتعتبر الشركة واحدة من أكبر شركات الإستثمار العقاري في التجمع الخامس لأنها تمتلك أكثر من ١٠ مشروع في القاهرة الجديدة

تمتلك شركة I home كل مشاريعها بالكامل وتعتبر الشركة أكبر مطور عقاري مالك في القاهرة الجديدة ويتم توقيع العقود من خلالها لأنها (المالك الوحيد للأرض والمشروع) بدون وجود وسطاء مع وجود كافة الأوراق القانونية , وتعتمد الشركة أحيانا علي شركات عقارية أخرى في التجمع الخامس لتسويق مشروعاتها بدون أي تعديل أو تغيير في الأسعار

وتقوم شركة اي هوم بتسويق مشروع The Loft التابع لشركة Living Yard في العاصمة الإدارية الجديدة بإعتبار أن شركة Living Yard تابعة لشركة AM Group القابضة.

تهدف I home إلي تحقيق قيمة مختلفة لقطاع العقارات في مصر من خلال تقنيات البناء والتكنولوجيا المتقدمة وتقدم تجربة مختلفة وفريدة من نوعها وهي تجربة ال Smart House ومن خلالها يستطيع العملاء التحكم في الوحدات من خلال Mobile Application





مميزات المشروع :-

واجهة فاخرة بتصميم فريد
ومدخل متميز علي شارع رئيسي
فاصل بالحي الرابع بحي بيت الوطن
ربوة التجمع . بموقع متميز عامودي
علي شارع النوادي و النادي الأهلي
وبالقرب من محور محمد بن زايد
وشارع التسعين الشمالي .





مواصفات التسليم والتشطيب :-



أسقف فلات سلاب



عزل للرطوبة والمياه
في الأسطح



دهانات مقاومة
للحرارة والرطوبة



محاورة بأحدث
معايير الجودة



خرسانة جاهزة



إختبارات المقاومة
والتحمل



أبواب مصفحة
للوحة



غرفة حارس أمن
بحمام خاص وانتركم



مداخل من
الرخام والجرانيت



إضاءة ليلية
للواجهات



دش مركزي



حوامل للتكييف



مصاعد متطورة من
الجراح حتي الروف



وصلات كهرباء
أساسية



قطاعات ألوميتال عازلة
للضوضاء والحرارة



بوابات جراح
إلكترونية



أرضيات جراح
هليكوبتر



إنتركم



لانديسكيب أمام
كل مشروع



كاميرات مراقبة



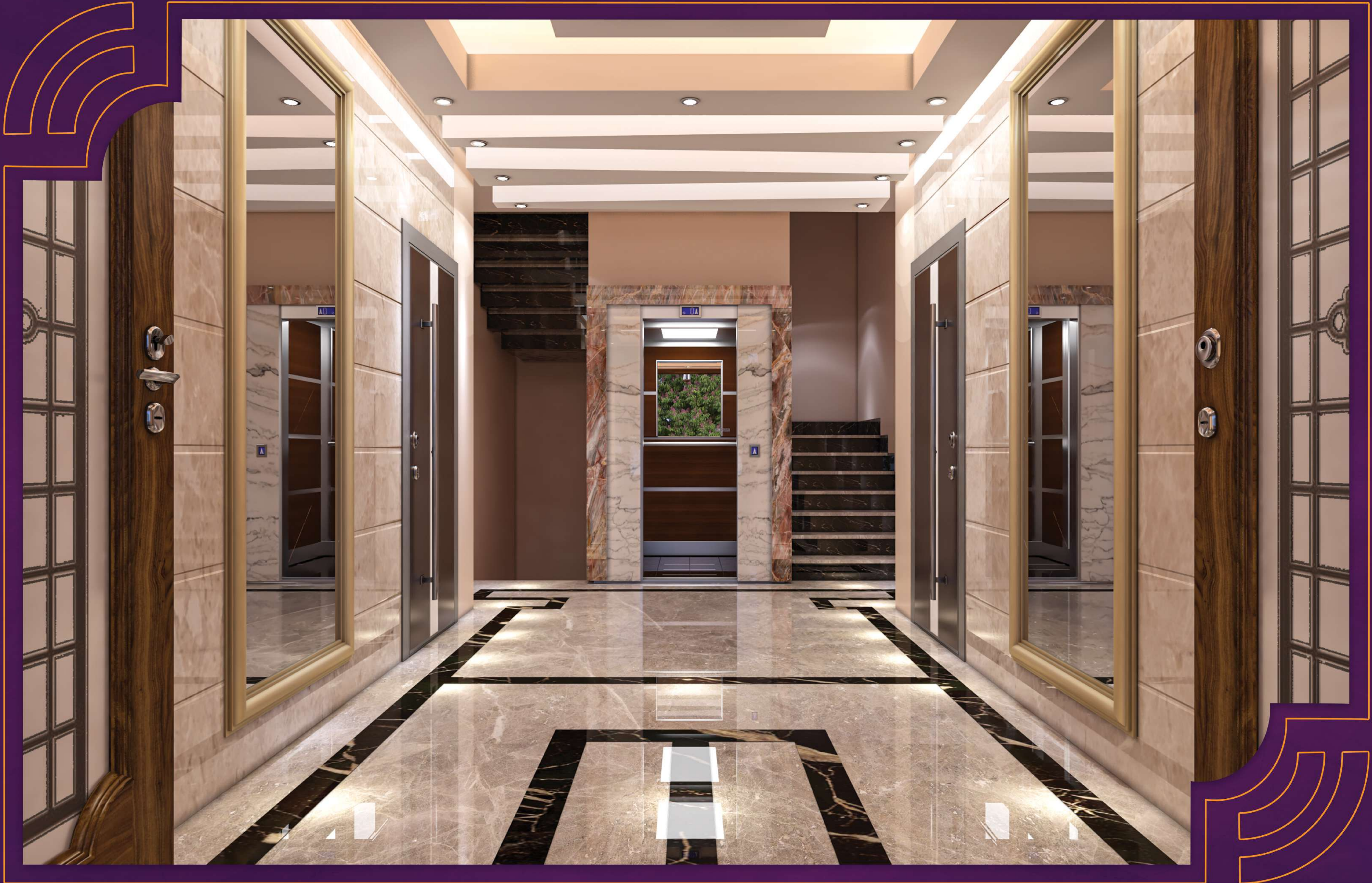
نظام صرف
الأمطار

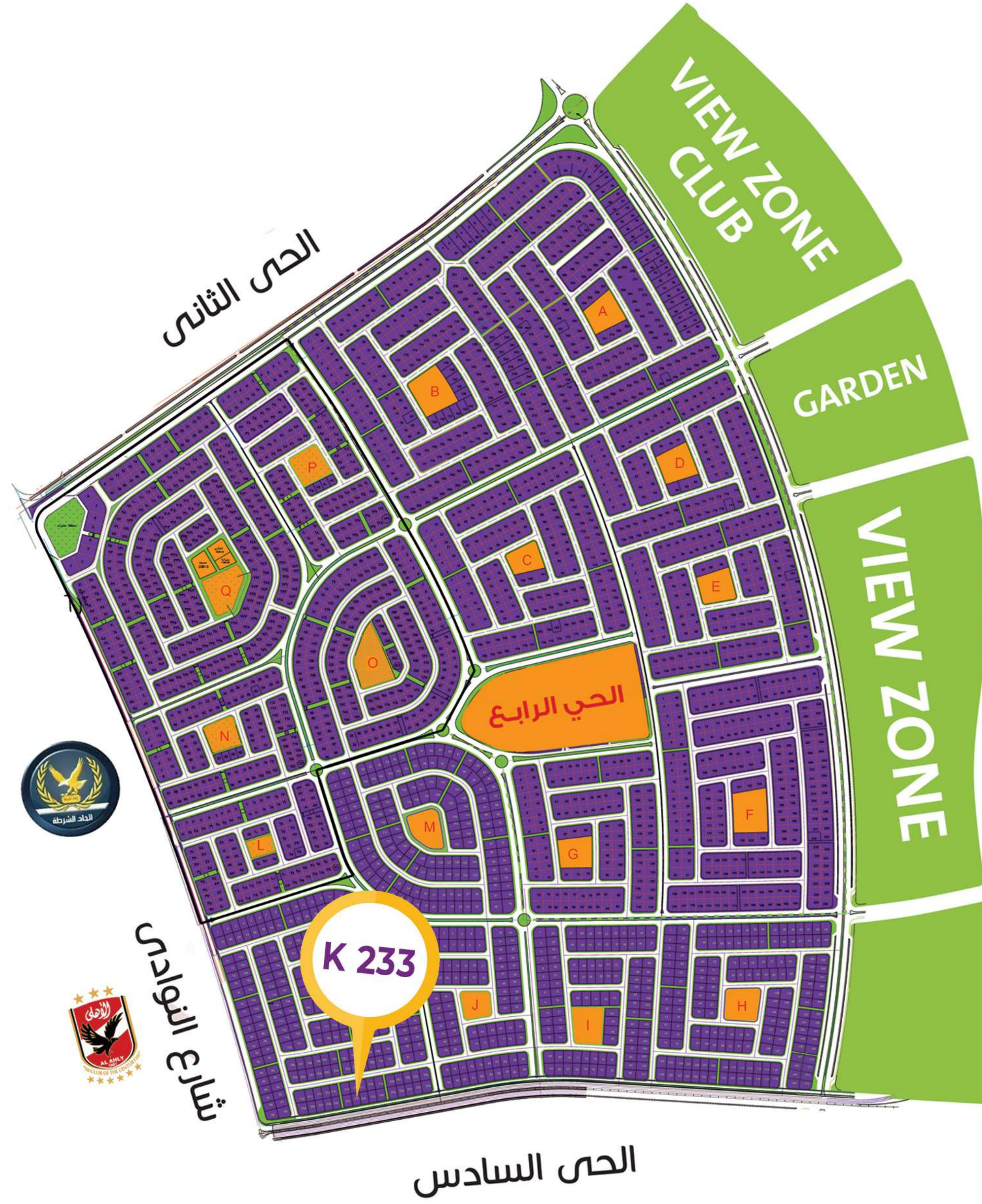


سلالم رخام
أو جرانيت









Ground Floor 190 M²

Garden 116 M²



1 Terrace
1.01 x 1.42

2 Reception
7.21 x 5.54

3 Bathroom 1
2.70 x 1.10

4 kitchen
3.60 x 2.60

5 Bedroom 1
3.60 x 3.60

6 Bedroom 2
3.60 x 3.60

7 M.Bedroom
5.03 x 3.60

8 M.Bathroom
2.36 x 1.80

9 Dressing
2.53 x 1.80




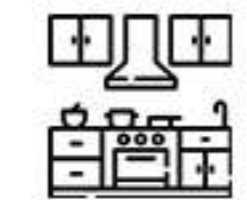






10 Bathroom 2
1.80 x 3.30



Ground Floor 190 M²

Garden 116 M²




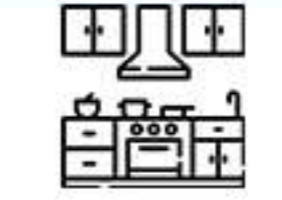









- | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------|---|---|---------------------------------|---|---|----------------------------------|---|---|----------------------------------|
| 1 |  | Terrace
1.01 x 1.41 | 2 |  | Reception
7.21 x 5.54 | 3 |  | Bathroom 1
2.77 x 1.10 | 4 |  | kitchen
3.60 x 2.60 |
| 5 |  | Bedroom 1
3.60 x 3.60 | 6 |  | Bedroom 2
3.60 x 3.60 | 7 |  | M.Bedroom
5.03 x 3.60 | 8 |  | M.Bathroom
2.36 x 1.80 |
| | | 9 |  | Dressing
2.53 x 1.80 | 10 |  | Bathroom 2
1.80 x 3.30 | | | | |



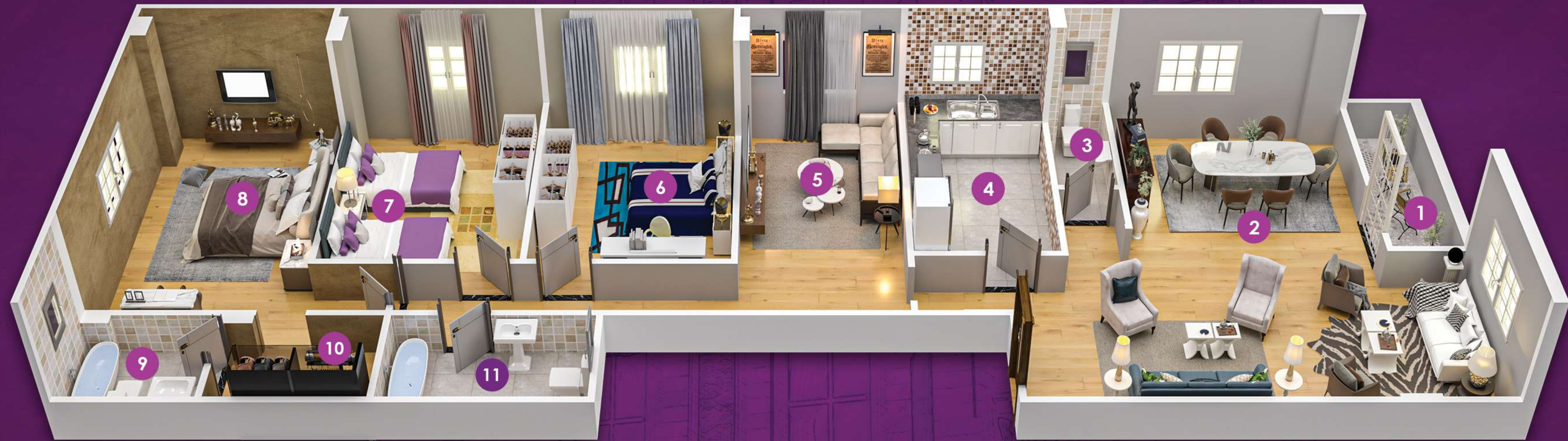
Typical Floor 226 M²




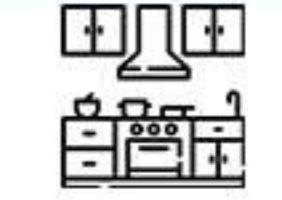









- 1  **Terraace 1**
1.28 x 3.87
- 2  **Reception**
7.32 x 8.10
- 3  **Bathroom 1**
1.10 x 2.37
- 4  **kitchen**
2.60 x 4.00
- 5  **Living Room**
3.00 x 4.19
- 6  **Bedroom 1**
3.60 x 4.19
- 7  **Bedroom 2**
3.60 x 4.19
- 8  **M.Bedroom**
5.41 x 3.60
- 9  **M.Bathroom**
1.80 x 2.33
- 10  **Dressing**
1.80 x 2.70
- 11  **Bathroom 2**
1.80 x 3.50



Typical Floor 226 M²



- 1  **Terrace**
1.28 x 3.87
- 2  **Reception**
7.31 x 8.10
- 3  **Bathroom 1**
1.10 x 2.30
- 4  **kitchen**
2.60 x 4.00
- 5  **Living Room**
3.00 x 4.18
- 6  **Bedroom 1**
3.60 x 4.18
- 7  **Bedroom 2**
3.60 x 4.18
- 8  **M. Bedroom**
5.40 x 3.60
- 9  **M. Bathroom**
1.80 x 2.33
- 10  **Dressing**
1.80 x 2.70
- 11  **Bathroom 2**
1.80 x 3.50





من سابقة أعمالنا

42 اللوتس	D 307 النرجس الجديدة	J 237 بيت الوطن - الحي الثاني	B 23 بيت الوطن - الحي الثاني
11 / 5 القرنفل	G 79 النرجس الجديدة	A 145 بيت الوطن - الحي الرابع	E 166 بيت الوطن - الحي الثاني
100/6 القرنفل	G 195 النرجس الجديدة	B 33 النرجس الجديدة	F 127 بيت الوطن - الحي الثاني
65 / 7 القرنفل	K 27 النرجس الجديدة	B 73 النرجس الجديدة	G 59 بيت الوطن - الحي الثاني
98 / 7 القرنفل	76 / 2 اللوتس - الصرح 1	B 74 النرجس الجديدة	G 60 بيت الوطن - الحي الثاني
100/7 القرنفل	78 / 2 اللوتس - الصرح 1	D 135 النرجس الجديدة	I 47 بيت الوطن - الحي الثاني
102/7 القرنفل	76 / 1 اللوتس - الصرح 2	D 136 النرجس الجديدة	I 106 بيت الوطن - الحي الثاني
37 / 9 القرنفل	78 / 1 اللوتس - الصرح 2	D 137 النرجس الجديدة	I 139 بيت الوطن - الحي الثاني
	مصر الجديدة - بلفادير	D 306 النرجس الجديدة	J 98 بيت الوطن - الحي الثاني





الترجس الجديدة G 79



بيت الوطن G 59-60



الترجس الجديدة G 195



بيت الوطن E 166



بيت الوطن J 98



بيت الوطن J 237





اللوتس - الصرح (1)



القرنفل 11



بيت الوطن 1106



اللوتس - الصرح (2)

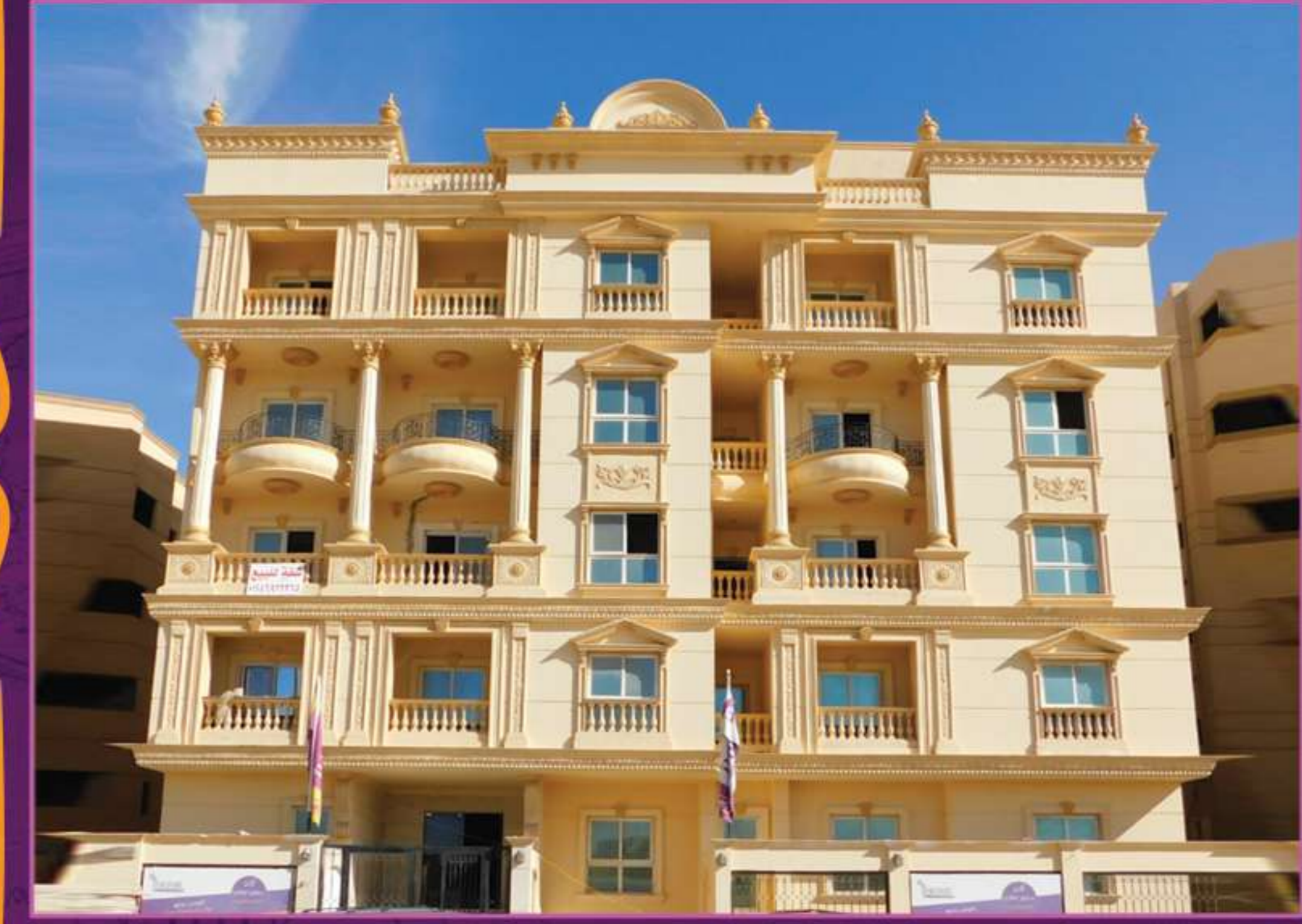




النجس الجديدة K 27



بيت الوطن 147



اللوتس الشمالية 42



القرنفل - القصر





 North 90 Street, 255 Rabat Mall, Third Floor, Office 301, New Cairo