

110

بيت الوطن
الحى السادس
BEIT EL WATAN



المطور العقاري

هي شركة مساهمة مصرية , من كبري الشركات بمجال التطوير العقاري في القاهرة الجديدة (التجمع الخامس) وهي إحدى شركات مجموعة AM Group القابضة والمالكة لبراند تونة دولفين وكافي بريك و Living Yards تعتبر الشركة واحدة من أكبر شركات الإستثمار العقاري في التجمع الخامس لأنها تمتلك أكثر من **100** مشروع في القاهرة الجديدة

تمتلك شركة كل مشاريعها بالكامل وتعتبر الشركة أكبر مطور عقاري مالك في القاهرة الجديدة ويتم توقيع العقود من خلالها لأنها (المالك الوحيد للأرض والمشروع) بدون وجود وسطاء مع وجود كافة الأوراق القانونية , وتعتمد الشركة أحيانا علي شركات عقارية أخرى في التجمع الخامس لتسويق مشروعاتها بدون أي تعديل أو تغيير في الأسعار.

وتقوم شركة بتسويق مشروع The Loft التابع لشركة Living Yards في العاصمة الإدارية الجديدة بإعتبار أن شركة Living Yard تابعة لشركة AM Group القابضة

تمتلك سابقة أعمال كبيرة بمختلف أحياء القاهرة الجديدة ومصر الجديدة من خلال إدارة هندسية متميزة خاصة بالشركة

تهدف إلي تحقيق قيمة مختلفة لقطاع العقارات في مصر من خلال تقنيات البناء والتكنولوجيا المتقدمة وتقدم تجربة مختلفة وفريدة من نوعها وهي تجربة ال Smart House ومن خلالها يستطيع العملاء التحكم في الوحدات من خلال Mobile Application

مميزات المشروع



واجهه كلاسيك من افضل انواع الخامات
مدخل فندقى من ارقى انواع الرخام
المشروع بحرى على شارع فاصل بعرض
٣٢ متر، علي بعد دقيقة من منطقه
النوادي (النادي الاهلي - نادي الشرطه)
علي بعد،دقيقة من منطقه الفيوزون
بالقرب من منطقة الخدمات

مواصفات التشطيب



مصاعد ايطالي



باب مصفح



أمن وحراسة
24 ساعة



كاميرات مراقبة



صرف الشريف



حامل تكييف



خرسانة جاهزة



ألوميتال علي
الواجهة



صرف مطر
للجراجات



مداخل فندقية



واجهات مميزة



أفضل تقسيم
داخلي للشقق



أرضيات
هليكوبتر للجراج



بوابات جراج
كهربائي



دش مركزي



انتركم مرثي

موقع المشروع

الحي الرابع









المساحات



GROUND FLOOR

190M²

GARDEN

116M²



1- Terrace	1.42 x 1.01
2- Reception	5.54 x 7.21
3- Bathroom 1	1.10 x 2.70
4- kitchen	2.60 x 3.60
5- bedroom 1	3.60 x 3.60

6- bedroom 2	3.60 x 3.60
7- Master Bedroom	3.60 x 5.03
8- Bathroom 2	1.80 x 2.36
9- Dressing room	1.80 x 2.53
10- Bathroom 3	1.80 x 3.30

GROUND FLOOR

190M²

GARDEN

116 M²



1- Terrace	1.41 x 1.01
2- Reception	5.54 x 7.21
3- Bathroom 1	1.10 x 2.77
4- kitchen	2.60 x 3.60
5- bedroom 1	3.60 x 3.60

6- bedroom 2	3.60 x 3.60
7- Master Bedroom	3.60 x 5.03
8- Bathroom 2	1.80 x 2.36
9- Dressing room	1.80 x 2.53
10- Bathroom 3	1.80 x 3.30

TYPICAL FLOOR

226M²



1- terrace	3.87x1.28
2- reception	8.10x7.32
3- bathroom 1	2.37x1.10
4- kitchen	4.00x2.60
5- livingroom	4.19x3.00

6- bedroom1	4.19x3.60
7- bedroom2	4.19x3.60
8- master bedroom	5.41x3.60
9- bathroom 2	2.33x1.80
10- dressing room	2.70x1.80
11- bathroom 3	2.50x1.80

TYPICAL FLOOR

226M²



1- terrace	3.87x1.28
2- reception	8.10x7.31
3- bathroom 1	2.30x1.10
4- kitchen	4.00x2.60
5- livingroom	4.18x3.00

6- bedroom1	4.18x3.60
7- bedroom2	4.18x3.60
8- master bedroom	5.40x3.60
9- bathroom 2	2.33x1.80
10- dressing room	2.70x1.80
11- bathroom 3	3.50x1.80



الترجس الجديدة K27



الترجس الجديدة B73-74



بيت الوطن 147



الترجس الجديدة B33

من سابقة أعمالنا



بيت الوطن F127



بيت الوطن G59-60



بيت الوطن I-139



الترجس الجديدة D135-136-137



الترجس الجديدة G79

Live
a Luxurious
Life


iHOME | **HOTLINE 19240**
REAL ESTATE DEVELOPER | ihomegypt.com

North Teseen B255 Al Rabat Mall Office No 301, New Cairo

 |  |  |  | [ihomegypt](http://ihomegypt.com)