



 **C60**

بيت الوطن التكميلية

## المطور العقاري

هي شركة مساهمة مصرية، من كبري الشركات بمجال التطوير العقاري في القاهرة الجديدة ( التجمع الخامس ) وهي إحدى شركات مجموعة AM Group القابضة والمالكة لبراند تونة دولفين وكافي بريك و Living Yards تعتبر الشركة واحدة من أكبر شركات الإستثمار العقاري في التجمع الخامس لأنها تمتلك أكثر من 100 مشروع في القاهرة الجديدة

تمتلك شركة iHOME REAL ESTATE DEVELOPER كل مشاريعها بالكامل وتعتبر الشركة أكبر مطور عقاري مالك في القاهرة الجديدة ويتم توقيع العقود من خلالها لأنها ( المالك الوحيد للأرض والمشروع ) بدون وجود وسطاء مع وجود كافة الأوراق القانونية، وتعتمد الشركة أحيانا علي شركات عقارية أخرى في التجمع الخامس لتسويق مشروعاتها بدون أي تعديل أو تغيير في الأسعار.

وتقوم شركة iHOME REAL ESTATE DEVELOPER بتسويق مشروع The Loft التابع لشركة Living Yards في العاصمة الإدارية الجديدة بإعتبار أن شركة Living Yard تابعة لشركة AM Group القابضة

تمتلك iHOME REAL ESTATE DEVELOPER سابقة أعمال كبيرة بمختلف أحياء القاهرة الجديدة ومصر الجديدة من خلال إدارة هندسية متميزة خاصة بالشركة

تهدف iHOME REAL ESTATE DEVELOPER إلي تحقيق قيمة مختلفة لقطاع العقارات في مصر من خلال تقنيات البناء والتكنولوجيا المتقدمة وتقدم تجربة مختلفة وفريدة من نوعها وهي تجربة ال Smart House ومن خلالها يستطيع العملاء التحكم في الوحدات من خلال Mobile Application

## مميزات المشروع

واجهه كلاسيك من أفضل الخامات  
مدخل فندقي من ارقى انواع الرخام  
قيووب حري بالكامل  
بالقرب من طريق السويس  
بالقرب من كمبوند ماونت فيو  
علي بعد خطوات من شارع النوادي  
علي بعد دقيقه من شارع  
التسعين الشمالي  
بالقرب من منطقة الخدمات

## موقع المشروع



## مواصفات التشطيب



مصاعد ايطالي



باب مصفح



أمن وحراسة  
24 ساعة



كاميرات مراقبة



صرف الشريف



حامل تكييف



خرسانة جاهزة



ألوميتال علي  
الواجهة



صرف مطر  
للجراجات



مداخل فندقية



واجهات مميزة



أفضل تقسيم  
داخلي للشقق



أرضيات  
هليكوبتر للجراج



بوابات جراج  
كهربائي



دش مركزي



انتركم مرئي

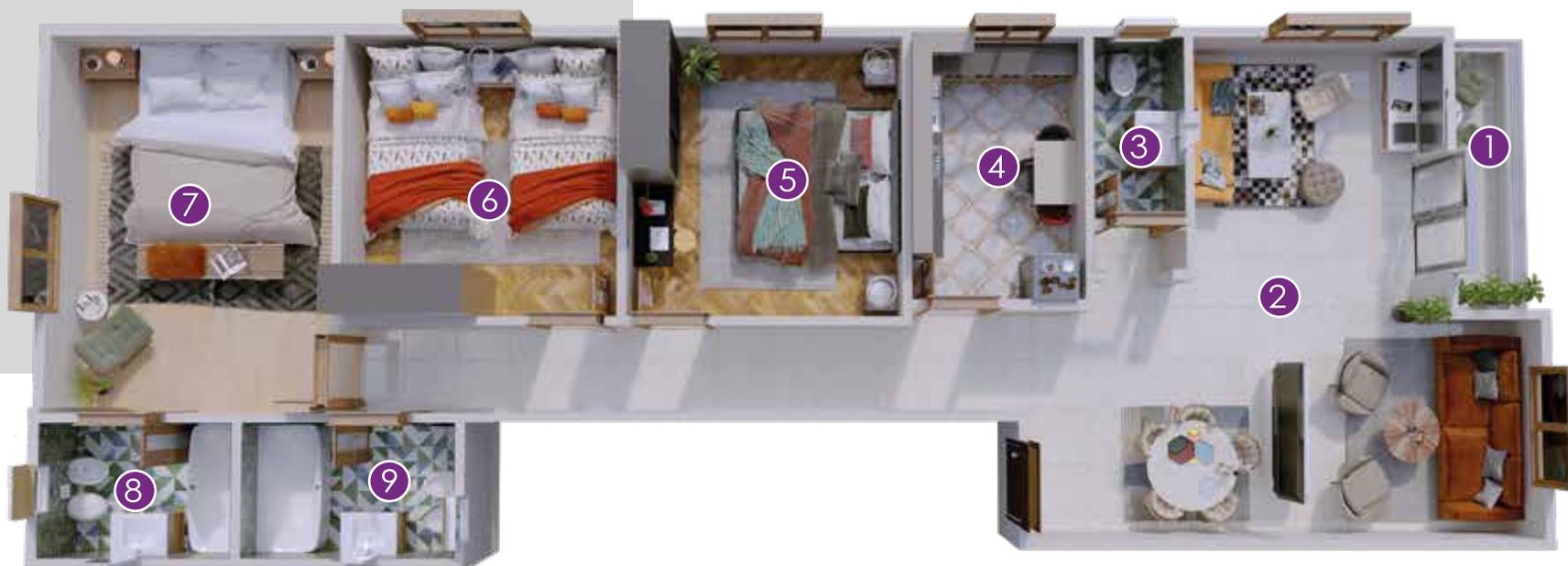


المساحات



# Typical FLOOR

## 166M<sup>2</sup>



1- terrace	3.37x1.10
2- reception	6.50x6.57
3- bathroom	2.52x1.10
4- kitchen	2.40x3.50
5- bedroom1	3.50x3.50

6- bedroom2	3.50x3.50
7- master bedroom	4.72x3.60
8- bathroom1	2.80x1.73
9- bathroom2	3.20x1.73

GROUND FLOOR

140M<sup>2</sup>

GARDEN

101M<sup>2</sup>

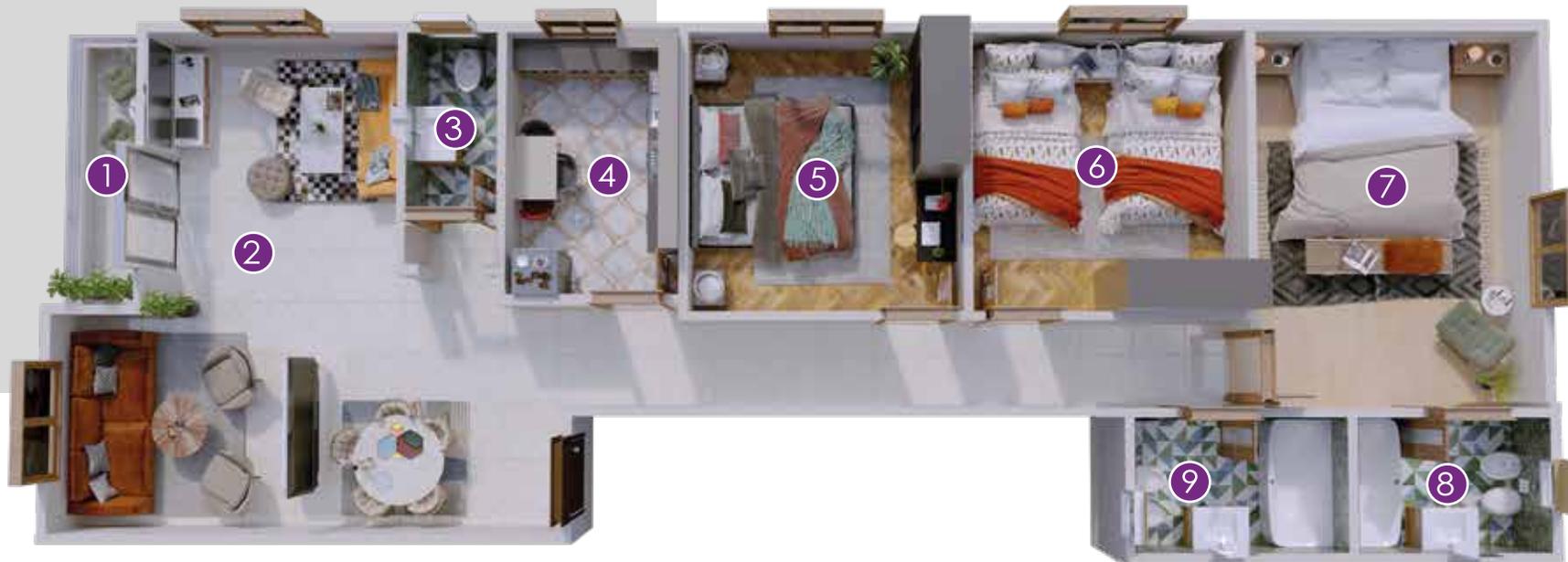


1- reception	4.59x4.97
2- kitchen	2.30x3.50
3- bedroom1	3.50x3.50
4- bedroom2	3.50x3.50

5-master bedroom	3.60x4.72
6- bathroom1	1.73x2.40
7- bathroom2	1.73x2.80

# Typical FLOOR

## 166M<sup>2</sup>



1- terrace	3.37x1.10
2- reception	6.50x6.57
3- bathroom	2.56x1.10
4- kitchen	2.40x3.50
5- bedroom1	3.50x3.50

6- bedroom2	3.50x3.50
7- master bedroom	4.72x3.60
8- bathroom1	2.80x1.73
9- bathroom2	3.20x1.73

GROUND FLOOR

136M<sup>2</sup>

GARDEN

92M<sup>2</sup>



1- reception	5.25x4.58
2- kitchen	2.30x3.50
3- bedroom1	3.50x3.50
4- bedroom2	3.50x3.50

5-master bedroom	4.72x3.60
6- bathroom1	2.40x1.73
7- bathroom2	2.80x1.73

المرح 2



الترجس الجديدة K27

المرح 1



من سابقة أعمالنا



بيت الوطن F127



اللويس 42



الترجس الجديدة B33



القصر



الترجس الجديدة 74-73 B73

Live  
*a Luxurious*  
Life



**iHOME**  
REAL ESTATE DEVELOPER

HOTLINE

**19240**  
[ihomegypt.com](http://ihomegypt.com)

5<sup>th</sup> settlement, New Cairo, Cairo, Egypt.



**ihomegypt**